



**4 1/2**

Superficie habitable  
1 075 pi<sup>2</sup>



2 stationnements



Internet inclus

**Inclusions**

- Plafond + de 8 pi.
- Comptoirs de quartz cuisine et salle de bain
- Bain et douche en céramique indépendante
- Salle de lavage indépendante
- Toiles ou pôles à rideaux
- Thermopompe
- Internet inclus avec Vidéotron
- Rangement intérieur au sous-sol
- Borne électrique sur demande
- Balcon couvert



100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	310	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	410	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
300	301	302	303	304	305	306	307	308	309		311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
400	401	402	403	404	405	406	407	408	409		411	412	413	414	415	416	417	418	419	420



# 1770, 12e Avenue Nord Sherbrooke

82 logements

101-201-301-401  
105-205-305-405  
112-212-312-412  
118-218-318-418



## Studio

Superficie habitable  
505 pi<sup>2</sup>



1 stationnement\*



Internet inclus

### Inclusions

- Plafond + de 8 pi.
- Comptoirs de quartz cuisine et salle de bain
- Douche en céramique (sans bain)
- Laveuse et sècheuse superposées - inclus
- Toiles ou pôles à rideaux
- Thermopompe
- Internet inclus avec Vidéotron
- Rangement intérieur au sous-sol
- Borne électrique sur demande (2<sup>e</sup>-3<sup>e</sup>-4<sup>e</sup> étage)
- Balcon couvert

\* 0 stationnement : 1<sup>er</sup> étage

\*\* 105-205 : sans rangement intérieur



100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	310	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	410	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
300	301	302	303	304	305	306	307	308	309		311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
400	401	402	403	404	405	406	407	408	409		411	412	413	414	415	416	417	418	419	420



# 1770, 12e Avenue Nord Sherbrooke

82 logements

102-202-302-402  
106-206-306-406  
113-213-313-413  
115-215-315-415  
119-219-319-419



## 3 1/2

Superficie habitable  
760 pi<sup>2</sup>



1 stationnement



Internet inclus

### Inclusions

- Plafond + de 8 pi.
- Comptoirs de quartz cuisine et salle de bain
- Table de s. à manger intégrée à l'îlot de cuisine
- Salle de lavage indépendante
- Toiles ou pôles à rideaux
- Thermopompe
- Internet inclus avec Vidéotron
- Rangement intérieur au sous-sol
- Borne électrique sur demande
- Balcon couvert
- Bain avec douche intégrée: 1<sup>er</sup> et 2<sup>e</sup> étage
- Douche en céramique (sans bain): 3<sup>e</sup> et 4<sup>e</sup> étage

\* 106-206: sans rangement intérieur



100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	310	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	410	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
300	301	302	303	304	305	306	307	308	309		311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
400	401	402	403	404	405	406	407	408	409		411	412	413	414	415	416	417	418	419	420



**3 1/2**

Superficie habitable  
760 pi<sup>2</sup>



1 stationnement



Internet inclus

**Inclusions**

- Plafond + de 8 pi.
- Comptoirs de quartz cuisine et salle de bain
- Table de s. à manger intégrée à l'îlot de cuisine
- Salle de lavage indépendante
- Toiles ou pôles à rideaux
- Thermopompe
- Internet inclus avec Vidéotron
- Rangement intérieur au sous-sol
- Borne électrique sur demande\*
- Balcon couvert
- Bain avec douche intégrée: 1<sup>er</sup> et 2<sup>e</sup> étage
- Douche en céramique (sans bain): 3<sup>e</sup> et 4<sup>e</sup> étage

\* Logement 407: aucune borne électrique



100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	310	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	410	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
300	301	302	303	304	305	306	307	308	309		311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
400	401	402	403	404	405	406	407	408	409		411	412	413	414	415	416	417	418	419	420



**4 1/2**

Superficie habitable  
1 010 pi<sup>2</sup>



2 stationnements



Internet inclus

**Inclusions**

- Plafond + de 8 pi.
- Comptoirs de quartz cuisine et salle de bain
- Table de s. à manger intégrée à l'îlot de cuisine
- Bain et douche en céramique indépendante
- Salle de lavage indépendante
- Toiles ou pôles à rideaux
- Thermopompe
- Internet inclus avec Vidéotron
- Rangement intérieur au sous-sol
- Borne électrique sur demande
- Balcon couvert



100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	310	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	410	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
300	301	302	303	304	305	306	307	308	309		311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
400	401	402	403	404	405	406	407	408	409		411	412	413	414	415	416	417	418	419	420



# Studio

Superficie habitable  
505 pi<sup>2</sup>



1 stationnement\*



Internet inclus

### Inclusions

- Plafond + de 8 pi.
- Comptoirs de quartz cuisine et salle de bain
- Douche en céramique (sans bain)
- Laveuse et sècheuse superposées - inclus
- Toiles ou pôles à rideaux
- Thermopompe
- Internet inclus avec Vidéotron
- Rangement intérieur au sous-sol
- Borne électrique sur demande (2<sup>e</sup>-3<sup>e</sup>-4<sup>e</sup> étage)
- Balcon couvert

\* 0 stationnement : 1<sup>er</sup> étage

\*\* 408 : borne électrique



100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	310	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	410	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
300	301	302	303	304	305	306	307	308	309		311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
400	401	402	403	404	405	406	407	408	409		411	412	413	414	415	416	417	418	419	420



**4 1/2**

Superficie habitable  
1 010 pi<sup>2</sup>



2 stationnements



Internet inclus

**Inclusions**

- Plafond + de 8 pi.
- Comptoirs de quartz cuisine et salle de bain
- Table de s. à manger intégrée à l'îlot de cuisine
- Bain et douche en céramique indépendante
- Salle de lavage indépendante
- Toiles ou pôles à rideaux
- Thermopompe
- Internet inclus avec Vidéotron
- Rangement intérieur au sous-sol
- Borne électrique sur demande
- Balcon couvert



100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	310	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	410	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
300	301	302	303	304	305	306	307	308	309		311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
400	401	402	403	404	405	406	407	408	409		411	412	413	414	415	416	417	418	419	420



**4 1/2**

Superficie habitable  
1 085 pi<sup>2</sup>



2 stationnements



Internet inclus

**Inclusions**

- 3<sup>e</sup> étage
- 4<sup>e</sup> étage
- Plafond + de 8 pi.
- Comptoirs de quartz cuisine et salle de bain
- Bain et douche en céramique indépendante
- Salle de lavage indépendante
- Toiles ou pôles à rideaux
- Thermopompe
- Internet inclus avec Vidéotron
- Rangement intérieur au sous-sol
- Borne électrique sur demande
- Balcon couvert



100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	310	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	410	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
300	301	302	303	304	305	306	307	308	309		311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
400	401	402	403	404	405	406	407	408	409		411	412	413	414	415	416	417	418	419	420



**4 1/2**

Superficie habitable  
1 010 pi<sup>2</sup>



2 stationnements



Internet inclus

**Inclusions**

- Plafond + de 8 pi.
- Comptoirs de quartz cuisine et salle de bain
- Table de s. à manger intégrée à l'îlot de cuisine
- Bain et douche en céramique indépendante
- Salle de lavage indépendante
- Toiles ou pôles à rideaux
- Thermopompe
- Internet inclus avec *Vidéotron*
- Rangement intérieur au sous-sol
- Borne électrique sur demande
- Balcon couvert

\* 411: borne électrique



100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	310	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	410	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
300	301	302	303	304	305	306	307	308	309		311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
400	401	402	403	404	405	406	407	408	409		411	412	413	414	415	416	417	418	419	420



**3 1/2**

Superficie habitable  
825 pi<sup>2</sup>



1 stationnement



Internet inclus

**Inclusions**

- Plafond + de 8 pi.
- Comptoirs de quartz cuisine et salle de bain
- Salle de lavage indépendante
- Toiles ou pôles à rideaux
- Thermopompe
- Internet inclus avec *Vidéotron*
- Rangement intérieur au sous-sol
- Borne électrique sur demande
- Balcon couvert
- Bain avec douche intégrée: 1<sup>er</sup> et 2<sup>e</sup> étage
- Douche en céramique (sans bain): 3<sup>e</sup> et 4<sup>e</sup> étage

\* 220: borne électrique



100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	310	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	410	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
300	301	302	303	304	305	306	307	308	309		311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
400	401	402	403	404	405	406	407	408	409		411	412	413	414	415	416	417	418	419	420